

Số: 170/QĐ-CNNB

Đà Nẵng, ngày 21 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành giá cụ thể các dịch vụ khai thác tài sản đường sắt do
Chi nhánh Khai thác đường sắt Nghĩa Bình quản lý, khai thác

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH KHAI THÁC ĐƯỜNG SẮT NGHĨA BÌNH

Căn cứ Luật Đường sắt ngày 16 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 15/2025/NĐ-CP ngày 03/02/2025 của Chính phủ về việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng đường sắt;

Căn cứ Quyết định số 2017/QĐ-ĐS ngày 19/12/2014 của Hội đồng Thành viên Tổng công ty ĐSVN về việc thành lập Chi nhánh KTĐS Nghĩa Bình;

Căn cứ Quyết định số 2200/QĐ-ĐS ngày 31/12/2014 của Hội đồng Thành viên Tổng công ty ĐSVN về việc ban hành quy chế tổ chức và hoạt động của Chi nhánh KTĐS Nghĩa Bình; Quyết định số 1255/QĐ-ĐS của HĐQT Tổng công ty ĐSVN về việc sửa đổi, bổ sung quyền của các Chi nhánh KTĐS quy định tại điều 7 Quy chế tổ chức và hoạt động của các Chi nhánh;

Căn cứ Quyết định số 909/QĐ-ĐS ngày 02/7/2025 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đường sắt Việt Nam về việc ban hành Quy chế tổ chức quản lý, sử dụng và khai thác tài sản đường sắt của Tổng công ty Đường sắt Việt Nam; Quyết định số 1229/QĐ-ĐS ngày 12/8/2025 của Tổng công ty Đường sắt Việt Nam về việc bổ sung Quy chế Tổ chức quản lý, sử dụng và khai thác tài sản đường sắt ban hành kèm theo Quyết định số 909/QĐ-ĐS ngày 02/7/2025 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đường sắt Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 1258/QĐ-ĐS ngày 15/8/2025 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đường sắt Việt Nam về việc phê duyệt giá tối thiểu các dịch vụ khai thác tài sản đường sắt của Tổng công ty Đường sắt Việt Nam;

Theo đề nghị của phòng TCHC và KHKD& TCKT.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành giá dịch vụ cụ thể của “**Dịch vụ khai thác vị trí, địa điểm thuộc kết cấu hạ tầng đường sắt để lắp đặt trạm sạc xe điện**” do Chi nhánh Khai thác đường sắt Nghĩa Bình quản lý, khai thác (chi tiết trong Phụ lục kèm theo Quyết định này).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Phòng KHKD&TCKT thực hiện niêm yết công khai trên cổng thông tin điện tử của Tổng công ty và tại các địa điểm cung cấp dịch vụ tại Chi nhánh.

2. Trong hợp đồng cung cấp dịch vụ nêu rõ giá dịch vụ sẽ được điều chỉnh khi xảy ra một trong những trường hợp sau:

a) Có sự biến động của thị trường đối với dịch vụ. Tỷ lệ điều chỉnh tối thiểu bằng chỉ số CPI bình quân năm liền kề trước đó;

b) Chế độ chính sách mới của Nhà nước tác động, ảnh hưởng hoặc cấp có thẩm quyền ban hành giá dịch vụ mới;

c) Có thay đổi về kết cấu hạ tầng (cải tạo, nâng cấp, xây mới) để nâng cao chất lượng dịch vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Trưởng các phòng TCHC; KHKD&TCKT; GSKT-ATGTĐS và các tổ chức, cá nhân sử dụng dịch vụ khai thác tài sản đường sắt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng công ty ĐSVN (để b/c);
- Lãnh đạo Chi nhánh (chỉ đạo)
- Lưu: VT, KHKD&TCKT.

GIÁM ĐỐC

[Signature]
Lê Văn Chiến



PHỤ LỤC

Giá cụ thể các dịch vụ khai thác tài sản đường sắt của Chi nhánh Khai thác đường sắt Nghĩa Bình
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 170/QĐ-CNNB ngày 21/8/2025 của Chi nhánh Khai thác đường sắt Nghĩa Bình)

STT	Nội dung	Mã hóa	Đơn vị tính	Đơn giá cụ thể	Ghi chú
1	Dịch vụ khai thác vị trí, địa điểm thuộc kết cấu hạ tầng đường sắt để lắp đặt trạm sạc xe điện				
a)	Khu vực ga Đà Nẵng	PL1.1	Đồng/m ² /tháng	135.000	
b)	Khu vực các ga: Bình Định, Quảng Ngãi, Núi Thành, Tam Kỳ, Thanh Khê	PL1.4	Đồng/m ² /tháng	84.000	
c)	Khu vực các ga khác còn lại	PL1.5	Đồng/m ² /tháng	74.000	

Ghi chú:

- Đơn giá trên đã bao gồm tiền nộp NSNN 20% (đối với tài sản nhóm 1), tiền thuê đất (đối với tài sản nhóm 2) và chi phí quản lý, khai thác tài sản; chưa bao gồm các loại thuế GTGT, phí, lệ phí, bảo hiểm và các chi phí phát sinh khác (nếu có) khi khai thác tài sản theo quy định pháp luật hiện hành.